



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α
27 ΜΑΡΤΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
202

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με
με την κοινή Υπουργική απόφαση Α. 9275/3042/8.4.1968
(Φ.Ε.Κ. 72/1968 τ. Δ') στην περιοχή Επανομής Θεσ-
σαλονίκης. 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην περιοχή του
Νομού Έβρου για την κατασκευή των εργασιών αντι-
πλημμυρικής προστασίας της πεδιάδας Μάνδρας. 2

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων
για την παραλλαγή Σφιγγός - Αλιάρτου της σιδηροδρο-
μικής γραμμής Αθήνας - Θεσσαλονίκης (Δημιουργία
ανισόπεδων διαβάσεων μεταξύ χ.λ.μ. 3+524 - 8+234
τοπική χιλιομέτρηση). 3

Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στην περιοχή «Α-
ΚΡΩΤΗΡΙ ΒΡΑΣΙΔΑΣ» Ν. Περάμου Ν. Καβάλας,
μπροστά από την ιδιοκτησία Δ. Χριστοφολογιάννη. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ο. 121/160/Ν. 9104

(1)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την
κοινή Υπουργική απόφαση Α. 9275/3042/8.4.1968 (ΦΕΚ
72/1968 τ. Δ') στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του Κωδικοποιημένου Α.Ν.
1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως
τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Την κοινή απόφασή μας Α. 9275/3042/8.4.1968
(Φ.Ε.Κ. 72/1968 τ. Δ') «περί αναγκαστικής απαλλοτριώ-
σεως εδαφικής εκτάσεως στην περιοχή Επανομής Θεσ-
σαλονίκης».

3. Την απόφαση με ειδικό αριθμό 285/5.11.80 του Υ-
πουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης με την οποία εγκρίθηκε
η 1141/35/6.10.80 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου
του Ε.Ο.Τ., σχετικά με τη μερική ανάκληση της απαλλο-
τρίωσης που κηρύχθηκε με την παραπάνω κοινή Υπουργική
απόφαση.

4. Την Τ. 3406/1186/Ν. 9104/16.10.81 απόφαση του
Υπουργού Οικονομικών «περί καθορισμού επιστρεπτέας
αποζημίωσης στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού «όπως
τροποποιήθηκε με την Α. 1518/144/Ν. 9104/5.2.82 όμοια».

5. Το 536542/7.11.83 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. από το οποίο
προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε για το ακί-
νητο 93 (ανατολικά του χειμάρρου) έκτασης εμβαδού 8500 μ2,
επιστράφηκε εμπρόθεσμα.

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υ-
πουργού Οικονομικών Ο. 548/382/19.9.83 (Φ.Ε.Κ. 548/
20.9.83 τ. Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους
Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Ανακαλούμε την απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την
κοινή Υπουργική απόφαση Α. 9275/3042/8.4.1968 (ΦΕΚ
72/1968 τ. Δ') στην περιοχή Επανομής Θεσσαλονίκης ως
προς το 93 ακίνητο, έκτασης εμβαδού 8.500 μ2, το οποίο
φαίνεται στο με κλίμακα 1 : 5000 και αύξοντα αριθμό με-
λέτης 525/87/1.11.1979 κτηματολογικό διάγραμμα και στον
αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του Ε.Ο.Τ. που θεωρήθηκαν
από τον αρμόδιο Διευθυντή Σ. Ντεγιάννη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαρτίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΑΖΑΡΗΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αρ. Δ875/152/Κηρ. Έβρου

(2)

Αριθ. Σ. 810/490

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην περιοχή του Νομού Έβρου για την κατασκευή των εργασιών αντιπλημμυρικής προστασίας της πεδιάδας Μάνδρας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 «περί έργων εργαλειών βελτιώσεων».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών αριθ. Ο. 548/382/19.9.1983 (ΦΕΚ 548/20.9.1983 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή των εργασιών αντιπλημμυρικής προστασίας της πεδιάδας Μάνδρας, έκτασης συνολικού εμβαδού 100.266 μ², που βρίσκεται στο Νομό Έβρου και φαίνεται με κλίμακα 1 : 1000, στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (1ης ΔΕΚΕ Αλεξ/πολης), τα οποία έχουν συνταχθεί από την Πολιτικό Μηχανικό Ασημούλα Μόραλη και έχουν θεωρηθεί στις 16.11.1983 από τον προϊστάμενο της 1ης ΔΕΚΕ Αλεξανδρούπολης Πολιτικό Μηχανικό Γ. Φουρναράκη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Τζιαμπαζής Ευάγγελος του Θεόδωρου, 2) Δαντισιούδης Σταμάτης του Σταύρου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργο αριθ. 2457 «Αντιπλημμυρικά Έβρου» της ΣΑΕ 072/1984).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαρτίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΠ. ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων για την παραλλαγή Σφιγγός - Αλιάρτου της σιδηροδρομικής γραμμής Αθήνας - Θεσσαλονίκης (Δημιουργία ανισόπεδων διαβάσεων μεταξύ χ.λ.μ. 3+524 - 8+234 τοπική χιλιομέτρηση).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Β. Δ/τος 532/72 «περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο των περί ιδρύσεως του Ο.Σ.Ε. ισχυουσών διατάξεων».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθμ. Ο.548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Συγκοινωνιών με αριθμ. 8715/9.7.82 (Φ.Ε.Κ. 474/13.7.82 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Συγκοινωνιών στους Υφυπουργούς Συγκοινωνιών, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την παραλλαγή Σφιγγός Αλιάρτου της σιδηροδρομικής γραμμής Αθήνας - Θεσσαλονίκης (Δημιουργία ανισόπεδων διαβάσεων μεταξύ χ.λ.μ. 3+524 - 8+234 τοπική χιλιομέτρηση), εκτάσεων συνολικού εμβαδού 15.546 Μ² που βρίσκονται στο Νομό Βοιωτίας και εικονίζονται με κλίμακα 1 : 1000 στο 1160/1.9.83 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Διεύθυνσης Οργανώσεως, Μελετών και Προγραμματισμού του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος, το οποίο έχει θεωρήσει ο αρμόδιος Διευθυντής του Υπουργείου Συγκοινωνιών Ιάκωβος Ν. Αβάζος στις 21.11.83.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι 17, 18 και 19 ιδιοκτησίες γιατί ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Δημήτριος Ζώγας, 2) Ηλίας Νικολάου του Γεωργίου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδας (ΟΣΕ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαρτίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΚΩΝ. ΑΣΛΑΝΗΣ

Αριθ. Κ. 4358/663 π. ε'.

(4)

Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στην περιοχή «ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΒΡΑΣΙΔΑΣ» Ν. Περάμου Ν. Καβάλας, μπροστά από την ιδιοκτησία Δ. Χριστοφιλογιάννη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των παραγρ. 2 και 5 του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Νόμου 1078/1980.

2. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/22/83/20.1.1983 έγγραφό του.

3. Την ΕΦ 77614/8.6.1983 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας με την οποία επικυρώθηκαν η Έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που δημοσιεύθηκαν στο 553/27.10.1983 Φ.Ε.Κ. τ. Δ'.

4. Τη 0543/382/19.9.83 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε, για την προσαύξηση του αιγιαλού, τη δημιουργία ζώνης παραλίας στη περιοχή «ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΒΡΑΣΙΔΑΣ» Ν. Περάμου Ν. Καβάλας, μπροστά από την ιδιοκτησία Δ. Χριστοφιλογιάννη όπως αυτή καθορίσθηκε από την αρμοδία Επιτροπή του άρθρου 74 του 636/1977 Π. Δ/τος και εικονίζεται στο από 20.6.1981 και με κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε δύο (2) φύλλα πινακίδος του Αγρ. Τοπογράφου Μηχ/κού Γεωργίου Αδρίμη, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Καβάλας την 3.12.1982 και συνοδεύει την από 10.11.1981 Έκθεση της εν λόγω Επιτροπής.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (άρθρο 13 Νόμου 1078/1980).

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού
άρθρ. 74 Π.Δ. 636/77

Δια τον καθορισμό το πρώτο των ορίων του αιγιαλού εις την περιοχή «ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΒΡΑΣΙΔΑΣ» Ν. Περάμου.

Εν Ελευθ/πολει τη 10.11.1981 οι υπογεγραμμένοι :

1) Γεώργιος Νικηφορίδης, Αναπληρωτής Οικονομικού Έφορου Ελευθ/πολεως, 2) Σεραφείμ Δεμιρτζόγλου, Πολ. Μηχ/κός με 4ο β αναπληρωτής Δ/ντού ΔΤΥΝ Καβάλας, 3) Χαράλαμπος Μαρτίνος, Ανθ/ρχος Α.Σ. Υπολιμενάρχης Καβάλας αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθμ. Ε.Φ. 170622/19.12.80 αποφάσεως Νομάρχου (παρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77), συγκληθείσα δια της Ε.Φ. 4186/2.11.1981 του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν την 10ην Νοεμβρίου 1981.

Λαβόντες υπόψη :

1. Την από 6.7.1981 αίτηση του ενδιαφερομένου Δημητρίου Χριστοφιλογιάννη δια της οποίας ζητείται καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχήν.

2. Το υπό του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχ/κού Γεωργίου Αδρίμη συνταχθέν την 20.6.1981 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα εις δύο (2) φύλλα πινακίδος εις κλίμακα 1 : 500 ηλεγμένο δια την ακρίβεια της απεικονίσεως υπό του Φλώρου Δημητρίου Τοπ/φου μηχανικού με 4ο β, στην ΤΥΔΚ την 8.10.1981 και θεωρηθέν υπό της ΔΤΥΝ Καβάλας την 3.12.82 ως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τας σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως ούτος ετροποποιήθη, ως και την προς τούτον σχετικήν Δικαστηριακήν και Διοικητικήν Νομολογίαν.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

α) Η περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής συνιστάται ως εξής :

Το έδαφος είναι αμμώδες, πεδινόν, βραχώδες και ημιβραχώδες με μικράς και μεγάλας κλίσεις και η βλάστησις του αποτελείται από θάμνους, δρεϊς, κέδρους και ένα μικρό τμήμα από αμπελώνα.

Εις την ανωτέρω περιοχήν δεν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχουν γίνει παλαιότερα προσχώσεις και ως εκ τούτου δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

β) Η υφισταμένη σήμερα ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί άνευ διαβρώσεων, προσχώσεων και δεν έχουν εκτελεσθή τεχνικά έργα.

γ) Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0,50 - 2,00 μ. βάθος και εις απόστασιν 50,00 - 150,00 μ. από την ακτή, μη παρουσιάζουσα ξέρες, υφάλους και ανάπτυγμα πελάγους.

δ) Παλίρροιαι και θαλάσσια ρεύματα, τα φυσιολογικά της θαλάσσης.

ε) Η διεύθυνση των ανέμων είναι όλων των διευθύνσεων, εντάσεως μέχρι 7 BF, αποφασιζει :

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2...32 της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται από τα σταθερά βραχόσημα 1, 2...11, K10, K12, K13, K14, K15, K16, K17 και των οποίων αι συντεταγμέναι αναγράφονται στο διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας διά κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1', 2', ...28 της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται από τα σταθερά βραχόσημα 1, 2...11, K10, K17 και των οποίων αι συντεταγμέναι αναγράφονται στο διάγραμμα.

2. Κτίσματα δεν υπάρχουν.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

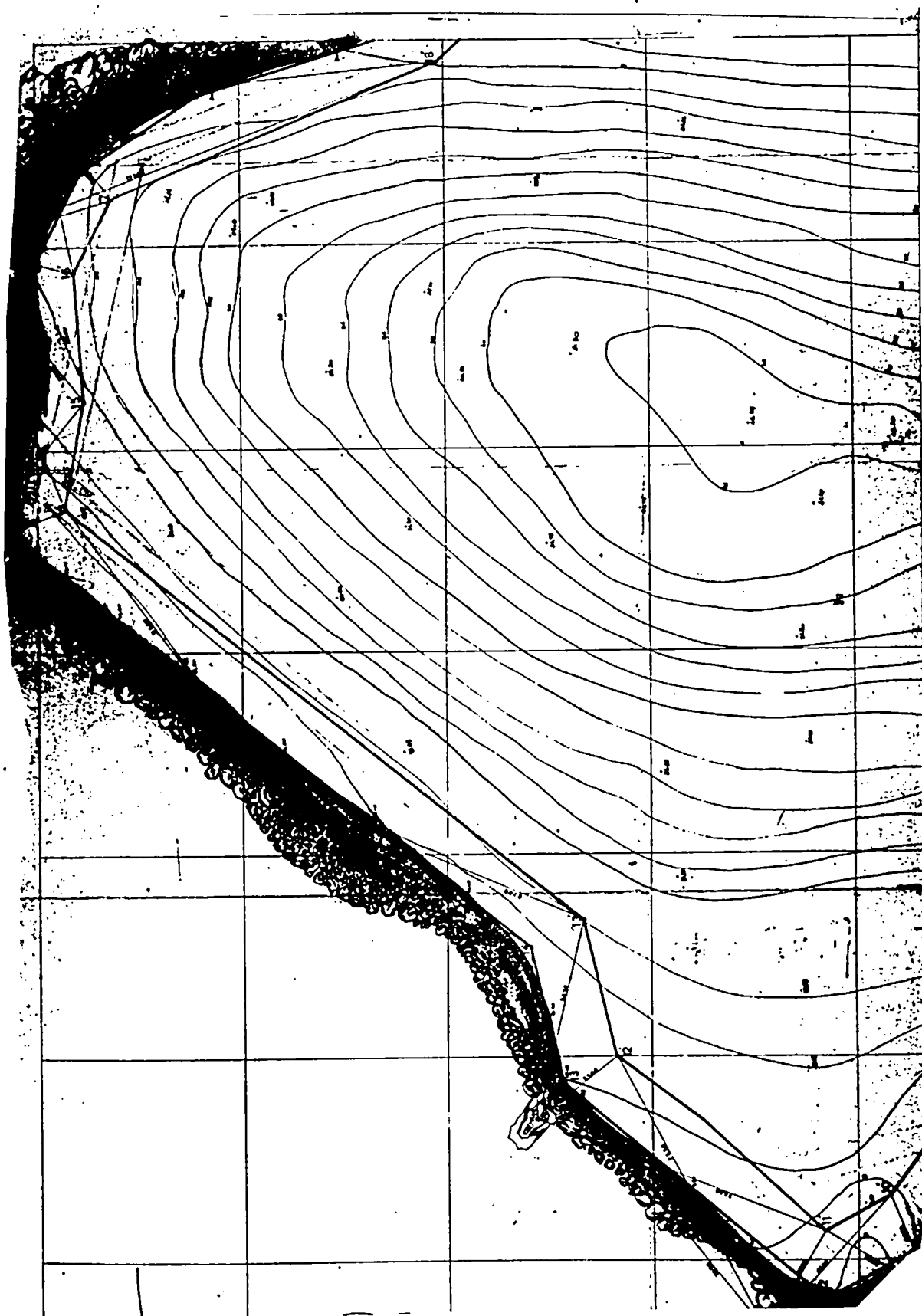
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Γ. ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗΣ

Τα Μέλη
ΣΕΡ. ΔΕΜΙΡΤΖΟΓΛΟΥ, ΧΑΡ. ΜΑΡΤΙΝΟΣ

Αθήνα, 2 Μαρτίου 1984

ο γονιτοργος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΡΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΧΑΡΤΙΝ
 γιναι καθ' ὅσον τῶν ποταμῶν
 δια ἀκριβοτέρι βρασίδας τῆς πύργου ἐκτεταταί
 κλίμακα 1500

